

2022年4月より指定管理制度・Park-PFI併用事業が順次開業 「JOSO SPORTS PARK」として、リニューアルされます

～公園の魅力を高めるイベントや新たな施設を通じて、賑わいを創出します～

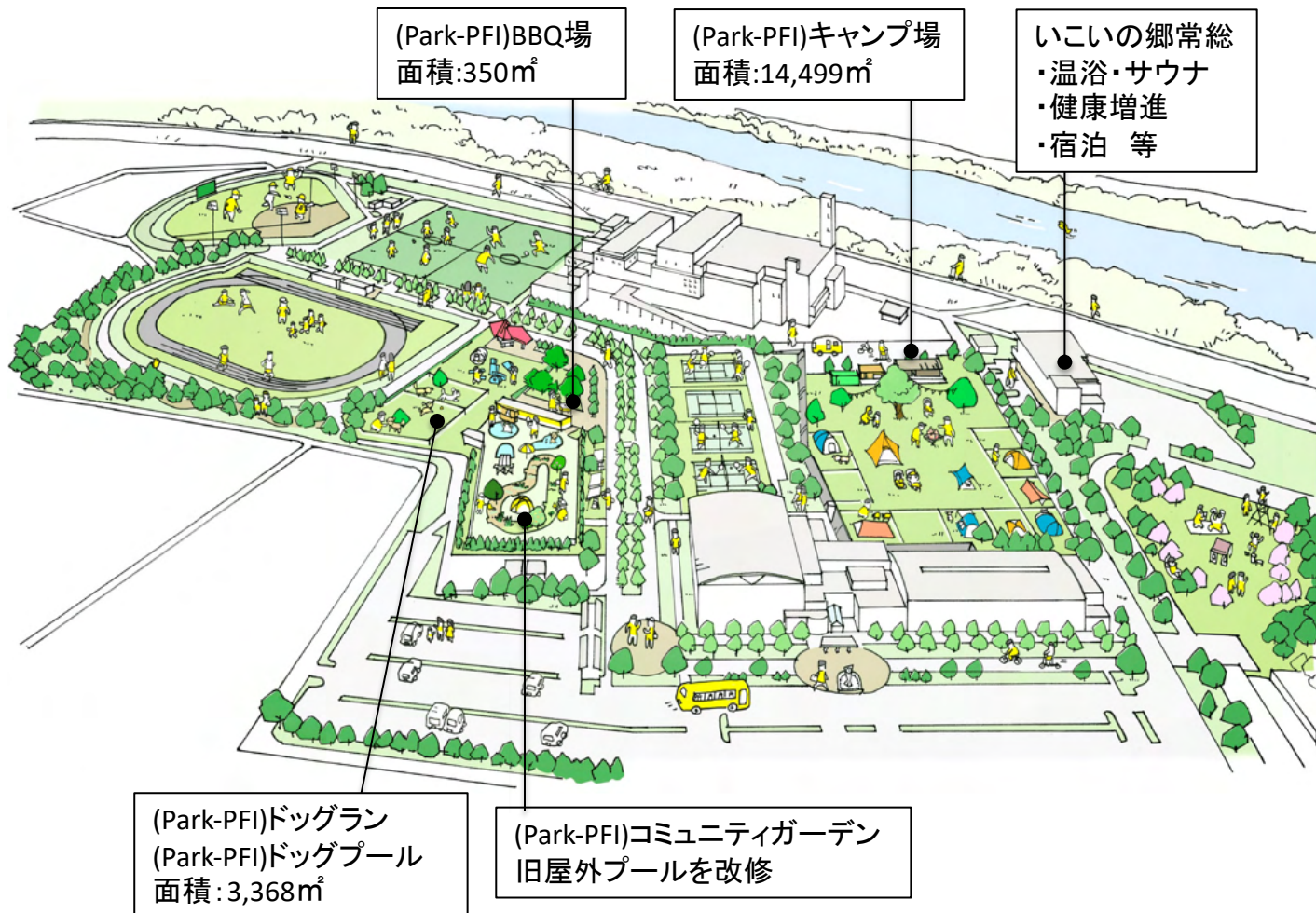
常総アップサイクルパーク共同事業体を構成するリバリューマネジメント株式会社、株式会社バディ企画研究所、シダックス株式会社、株式会社パシュート、REI SUPER MANAGERS株式会社は、茨城県守谷市に位置する「常総運動公園」及び「常総広域地域交流センター(いこいの郷常総)」の指定管理者制度と常総運動公園の一部区域の公募設置管理制度(Park-PFI) ※を併用し、2022年度より新たな公園の整備・管理運営を行うこととなりましたのでお知らせします。

本共同事業体は、“地域そして社会の価値循環を生み、持続可能なまちづくりの一部になるまったく新しい社会貢献型パークの創造”を事業コンセプトとしております。公園内には、自然体験を学べるキャンプ場、ドッグランやBBQ場を併設したコミュニティガーデンを整備し、既存の運動施設を活用したプロフェッショナルによる多彩なスポーツスクールやスポーツ大会の開催を致します。

※公募設置管理制度(Park-PFI)

都市公園において飲食店、売店等の公園利用者の利便性の向上に資する公園施設(公募対象公園施設)の設置と、設置した施設から得られる収益を活用して、その周辺の園路、広場等の公園施設(特定公園施設)の整備等を一体的に行う民間事業者を公募により選定する制度

■ 計画イメージ ※実際とは一部異なります。



常総運動公園

JOSO SPORTS PARK

■計画イメージ ※実際とは一部異なります。



キャンプ場(イメージ)
自然体験を通じた様々なイベント・ワークショップを行います。



キャンプ場(イメージ)
お子様や愛犬と自由な時間を楽しめる安心の区画サイト。



ドッグラン(イメージ)
2区画のドッグランエリアを設置。愛犬と一緒に楽しめる公園になります。



コミュニティガーデンからドッグプールをみる(イメージ)
ドッグプールは大型犬用、小型犬用を用意します。



コミュニティガーデン、ドッグラン・ドッグプール(イメージ)
長年地域のみなさんに親しまれ、2021年閉鎖した流るるプールが新たな地域に開かれたコミュニティガーデンとして生まれ変わります。

常総運動公園

JOSO SPORTS PARK

■事業スケジュール(予定)

2022年4月	指定管理開始
2022年4月	設置許可・整備工事開始
2022年7月(予定)	Park-PFI施設整備工事完了、供用開始
2042年3月	事業終了

■常総運動公園について

常総運動公園は、昭和47年に都市計画決定された約 16.69haの運動公園です。主な施設は、体育館(アリーナ、会議室)、室内温水プール、野球場、テニスコート、自由広場、陸上競技場、ゲートボール場、老人公園、駐車場などです。

■常総広域地域交流センターについて

常総広域地域交流センターは、平成 24年4月にオープンし、宿泊休憩施設、温浴施設、サウナ、レストラン、多目的ホール、地域交流スペース、トレーニングジム等の施設を有し、子どもから高齢者の方まで楽しみ、障がい者の方も快適に利用できるよう配慮したバリアフリー施設です。

■共同事業体の企業情報について



会社名 : リバリューマネジメント株式会社
(代表取締役 : 河西 健一郎)
本社所在地 : 茨城県守谷市松並1389-15



会社名 : 株式会社バディ企画研究所
(代表取締役 : 鈴木 威)
本社所在地 : 東京都世田谷区千歳台3-18-10



会社名 : シダックス株式会社
(代表取締役会長兼社長 志太 勤一)
本社所在地 : 東京都調布市調布ヶ丘3-6-3



会社名 : 株式会社パシュート
(代表取締役 : 中道 麦)
本社所在地 : 東京都文京区本郷1-4-5 陽光ビル8F



会社名 : REI SUPER MANAGERS株式会社
(代表取締役 : 土橋 太一)
本社所在地 : 茨城県守谷市松並1389-15

<本リリースに関するお問合わせ先>
リバリューマネジメント大山 (oyama@revalue-management.com)